

CJ Timiș preia 46 ha de teren pentru construirea unui centru intermodal de marfă la Aeroportul Timișoara

6 martie 2021

Consiliul Județean Timiș va prelua în administrare o suprafață de aproximativ 46 ha de teren pentru construirea unui centru intermodal de marfă la Aeroportul Timișoara. Concret, se intenționează construcția unei zone cargo în vecinătatea estică a clădirii existente a aeroportului, cu acces separat auto și feroviar și conectarea lui la Centrul intermodal regional de transport marfă de la Remetea Mare.



Pe site-ul Ministerului Transporturilor a fost postat în dezbatere publică [proiectul de Hotărâre a Guvernului](#) privind trecerea unor terenuri din domeniul public al statului, administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și concesiunea Societății Naționale Aeroportul Internațional „Traian Vuia” SA în domeniul public al județului Timiș, pentru realizarea

unui Centru regional intermodal de transport marfă.

Aeroportul Traian Vuia are cea mai lungă pistă din regiune

Traficul de marfă înregistrat pe Aeroportul Timișoara, fluctuează în jurul cifrei de 1.500 t în primele cinci luni ale anului trecut, o cifră modestă pentru un nod euroregional, dar adecvată nivelului de dotare, se arată în expunerea de motive a proiectului de act normativ.

Aeroportul Traian Vuia are cea mai lungă pistă din regiune (3,5 km) și singura situație reală favorabilă pentru dezvoltare ulterioară. Celelalte aeroporturi de pe o rază de 150 km pot fi doar aeroporturi de sprijin. Este vorba de Aeroportul Arad, cu pista de 2 km; Szeged 1,2 km; Caransebeș 2 km și fără posibilități de extindere. De altfel, acesta din urmă este și închis de ani buni.

La nivel cargo, Timișoara se situează pe unul dintre principalele culoare de zbor care fac legătura dintre Asia Centrală și Europa, ca punct terminus. Cuplarea avantajelor de tip geografic cu potențialul infrastructurii și situația economică pot conduce la crearea unui pol de alimentare intermodal de marfă important la nivel euroregional și european, se arată în document. În acest sens, se are în vedere integrarea funcțională planificată între centrul intermodal de transport marfă Remetea Mare și facilitățile cargo ale Aeroportului.

Extindere în etape a aeroportului

Planul pentru dezvoltarea Aeroportului Internațional „Traian Vuia” prevede o extindere în etape și urmărește transformarea de la simplu aeroport la un nod aerian intermodal central în structura euroregională DKMT.

Proiectul este compus din extinderea clădirii cu un nou terminal de plecări/sosiri, construirea unui centru comercial pentru călători, cu parcarile aferente. Aeroportul va fi legat la nivelul pasagerilor la rețeaua de transport în comun metropolitană și regională, atât printr-o autogară, în prima etapă cât și printr-o stație feroviară în etapa ulterioară. Pentru partea de transport de marfă, se prevede construcția unei zone cargo în vecinătatea estică a clădirii existente a aeroportului, cu acces separat auto și feroviar pentru intermodalitate, respectiv conectare la Centrul intermodal regional de transport marfă de la Remetea Mare. Zonele adiacente noului complex călători-cargo pot fi destinate unui centru expozițional, centru de afaceri, hotel etc.

Terminale pentru aviație generală și terminal VIP

Prima etapă de dezvoltare cuprinde extinderea platformei vest; un terminal de aviație general; un terminal VIP pentru 250 de persoane în relație cu corpul administrativ, cu check-in și lounge, reamenajarea parcarilor temporare din fața terminalelor existente pentru a găzdui 521 de locuri de parcare pentru autoturisme și 20 de locuri pentru taxi; terminalul I al noii aerogări de capacitate maximă de 2.940 de călători simultan, cu zonă publică, lounge plecări, check-in și zona de tranzit la etaj; autogara pentru 1.861 de călători, cu o capacitate de stocare simultană de 18 autocare în același timp pe platforma de îmbarcare protejată; galerie comercială pe fluxul între cele două moduri de transport, cu spații suficiente pentru mobilitatea a 389 de călători și 750 mp închiriabili firmelor de retail.

Etapă a doua cuprinde terminalul II al aerogării, cu o capacitate maximă de 4.450 de călători simultan, cu zonă publică, recepție bagaje, spațiu întâmpinare la sosire, birouri pentru imigranți și spațiile tehnice aferente; parcare temporară în relație directă cu noul terminal construit și autogara, cu o capacitate de 440 de locuri de parcare pentru autoturisme și infrastructura de acces.

Noua stație feroviară va avea trei linii, mai multe ca la Otopeni

Etapa a treia cuprinde stație de cale ferată pentru tren urban, făcând legătura între aeroport și orașul Timișoara, reducând timpii de parcurgere spre oraș, cu o capacitate de 1.232 de călători în același timp pentru trei linii de staționare. Mai multe decât la stația feroviară de la Aeroportul Henri Coandă Otopeni, unde sunt doar două linii.

Stația de cale ferată se construiește la 3,50 m sub nivelul solului, urmând a fi acoperită cu o dală de beton pe care se propune o amenajare peisageră pietonală pentru legătura între modurile de transport și viitorul park&ride. Etapa mai cuprinde Corpul I din parcare supraetajată, între corpul terminalului II al aerogării și stația de cale ferată, cu o capacitate de 240 de locuri de parcare pentru autoturisme; park&ride de mari dimensiuni, pentru 22.185 de autoturisme.

Studiul de fezabilitate pentru legătura feroviară dintre Timișoara și Aeroport este realizat de Baicons.

În fine, etapa a patra cuprinde corpurile II și III din parcare supraetajată, pentru 1.568 de autoturisme, cu amenajare peisageră care le înglobează; un Centru Expozițional Regional cu sală de congrese; un hotel; un business center. Ultimele două etape de investiții sunt propuse în parteneriat cu posibili investitori privați

Terenuri de 459.727 mp pentru noul centru intermodal de marfă la Aeroportul Timișoara

Toate aceste obiective de investiție care sunt incluse în planul de acțiune etapizat pentru dezvoltarea aeroportului și a zonei necesită transmiterea dreptului de proprietate asupra imobilelor către județul Timiș și declararea bunurilor ca fiind de interes județean, pentru a avea posibilitatea legală de a participa efectiv la dezvoltarea regională, respectiv realizarea unui centru intermodal de transport.

În consecință, se solicită trecerea din proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor în proprietatea publică a județului Timiș a unor terenuri în suprafață totală de 459.727 mp, înscrise în cărțile funciare ale localităților Remetea Mare și Ghiroda, în vederea realizării Centrului regional intermodal de transport marfă. Valoarea totală de inventar este de 12.995.905,66 lei.

Sursa: Club Feroviar